



bonacasa
living

CRISSIER

**Une nouvelle manière
d'habiter, en toute liberté !**

DÉCOUVREZ **BONACASA-LIVING CRISSIER**,
UNE RÉSIDENCE DÉDIÉE PRINCIPALEMENT
AUX SENIORS ET AUX PMR, PENSÉE POUR ALLIER
BIEN-ÊTRE, INDÉPENDANCE, SÉCURITÉ
ET QUALITÉ DE VIE AU QUOTIDIEN.

deRham

vitems
FONDATION DE PRÉVOYANCE

**LOSINGER
MARAZZI**



sommaire

2		RÉSIDENCE
4		LOGEMENTS
6		CRISSIER
8		BONACASA
9		FAQ
10		CONTACT



Et si vivre autrement, c'était simplement vivre mieux ?

Dans cette résidence pensée pour s'adapter aux rythmes de chacun, vous entrez dans un lieu où l'autonomie est valorisée, le confort optimisé, et le lien humain cultivé. Ici, chaque détail est pensé pour vous simplifier la vie, tout en préservant votre liberté. Bienvenue dans un nouveau mode d'habitat, à la croisée du logement, du service et de la communauté.



CHOISISSEZ PARMi
63 appartements
de 2.5 à 4.5 pièces

SERVICES
INCLUS

bonacasa
living



Une résidence pensée pour aujourd'hui et demain

RÉSIDENTENCE 1/2

Vivre dans cette résidence, c'est bénéficier d'un habitat conçu pour favoriser l'autonomie, la convivialité et le bien-être. Le projet s'inscrit dans une dynamique novatrice: des logements adaptés, des services intégrés, et une communauté ouverte qui encourage les échanges intergénérationnels.

Ce lieu offre un compromis idéal entre intimité, sécurité et vie sociale. Vous êtes chez vous, mais jamais seul(e).



Les 55+ actifs



Les Seniors

profil des locataires



Locataires à mobilité réduite
APPARTEMENTS MODULABLES
SELON VOS BESOINS

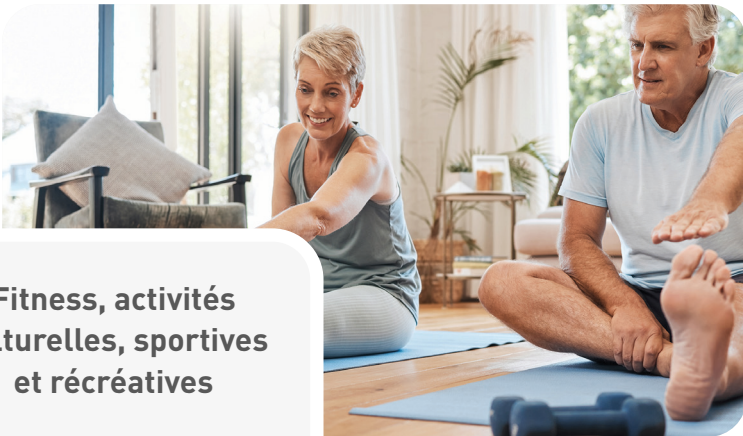
Un projet pensé pour créer du lien

RÉSIDENTE 2/2

**Conciergerie
socialement implantée
dans la communauté**



**Espaces ouverts,
lieux d'échanges
et de rencontres**



**Fitness, activités
culturelles, sportives
et récréatives**



**Centre de santé,
physiothérapie
et psychothérapies
intégrés**



**Accueil chaleureux
pour les familles
et proches**



Vivre dans un logement conçu pour vous

LOGEMENTS ^{1/2}

Chaque appartement est une invitation à la tranquillité et à la fluidité. Spacieux, lumineux, sans seuils et modulables, ils s'adaptent à vos besoins – aujourd'hui et demain. Ici, rien n'est laissé au hasard : de la cuisine équipée au balcon privé, tout est pensé pour vous offrir un quotidien confortable, pratique et apaisé.

Typologies



2.5 pièces
43 UNITÉS



3.5 pièces
16 UNITÉS



4.5 pièces
4 UNITÉS

CARACTÉRISTIQUES



CUISINES ENTIÈREMENT ÉQUIPÉES



BALCON OU LOGGIA PRIVATIVE



ACCESSIBILITÉ OPTIMISÉE, PAS DE SEUIL ENTRE PIÈCES



GRANDES BAIES VITRÉES, LUMIÈRE NATURELLE ABONDANTE



ADAPTATIONS POSSIBLES SUR DEMANDE : MAINS COURANTES, MOBILIER DÉMONTÉ, ETC. (SANS SURCÔÛT)

Témoignages locataires

LOGEMENTS 2/2

« Ici, je peux continuer à vivre selon mon propre rythme. »

« Le fitness dans la maison et les services intégrés améliorent vraiment le quotidien. »

Susanne Marthaler

BONACASA LIVING ÄGERISEE



« Même avec une mobilité réduite, nous restons indépendants. »

« Nous savons que de l'aide est disponible quand nous en avons besoin. »

Famille Haudenschild

BONACASA ROGGENPARK

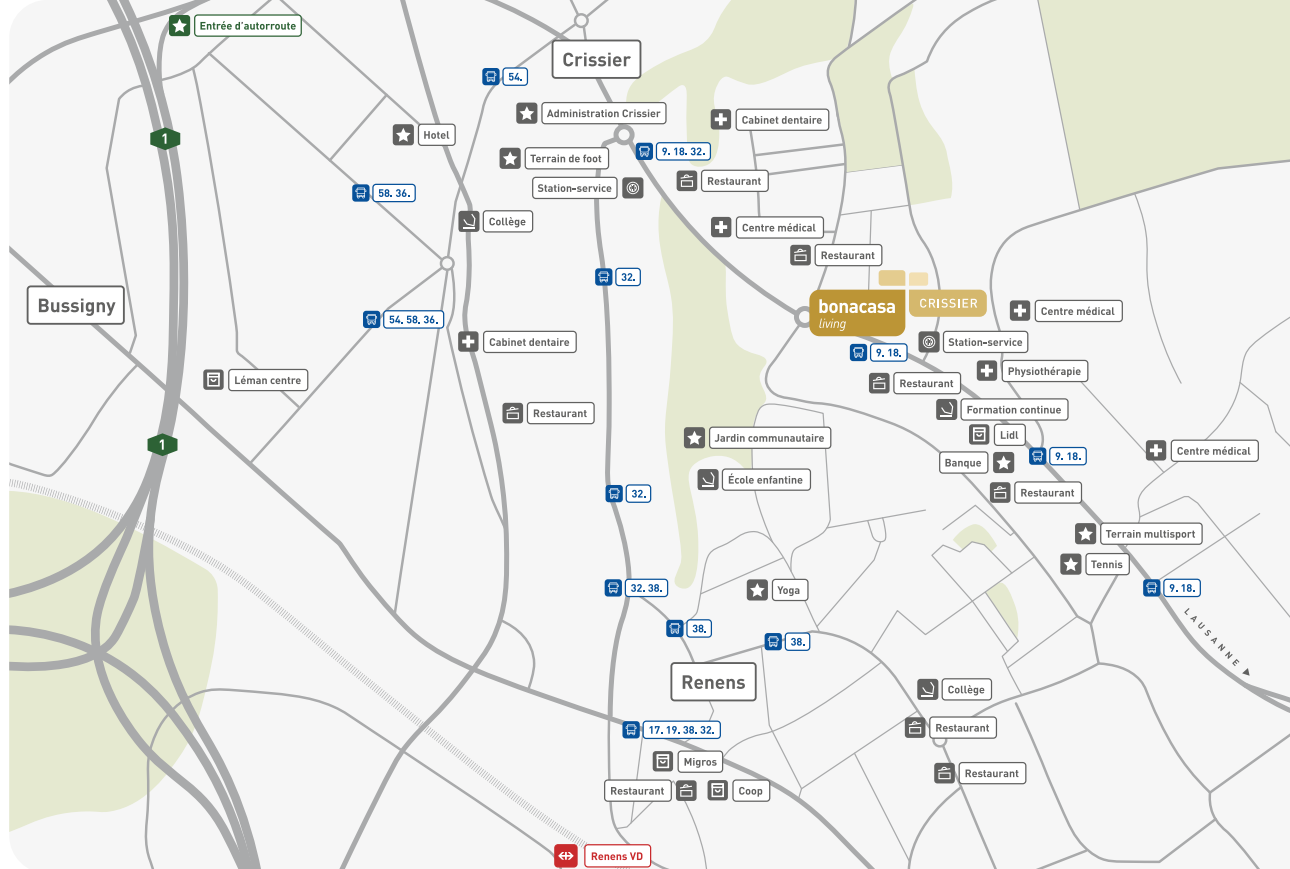
« On se connaît, on se parle, on s'entraide. »

« Depuis que je vis ici, je me sens épanouie. »

Susanna Hächler

BONACASA STRAHMHOF





Crissier, un quartier qui respire et relie

CRISSIER 1/2

À deux pas de Lausanne, Crissier offre la douceur d'un quartier résidentiel connecté à tout. Les commerces, les services médicaux, les transports (BHNS, M1, M2, LEB) et les espaces verts sont accessibles facilement. Le quartier évolue dans une logique durable, avec des infrastructures de qualité et des perspectives à long terme. Située rue de la Baumettaz 5, Bonacasa Crissier est au coeur de cet ensemble vivant et dynamique.



À PIED
à 1 min du premier arrêt de bus



EN BUS
à 7 min de la gare cff de Renens



EN VOITURE
à 20 min du centre de Lausanne



Une résidence ouverte sur le monde

CRISSIER 2/2

Ici, le mot «communauté» prend tout son sens. Les espaces communs sont des lieux de vie où les générations se rencontrent. Les proches peuvent participer aux événements, les voisins se croisent au café, et chacun peut s'impliquer à son rythme.

Sur place pour votre confort



ACTIVITÉS CULTURELLES,
SPORTIVES ET BIEN-ÊTRE



ATELIERS ET ANIMATIONS
DANS L'ESPACE DE VIE



COLLABORATIONS AVEC LES ACTEURS
LOCAUX (SANTÉ, CULTURE, MOBILITÉ)



Une nouvelle manière d'habiter, en toute liberté

BONACASA

Ici, tout est fait pour que vous puissiez profiter de votre temps sans tracas. Grâce à une palette de services à la carte ou inclus (CHF 395.- par mois par logement), vous bénéficiez d'un accompagnement discret mais présent, personnalisé mais non intrusif. C'est cela, l'esprit Bonacasa.



Conciergerie sociale INCLUS

PRÉSENCE DU LUNDI AU VENDREDI
4H/JOUR

AIDE AU QUOTIDIEN : ADMINISTRATIF,
ORGANISATION, COURSES,
LIEN AVEC LES PROCHES

2 ANIMATIONS/ACTIVITÉS
SOCIALES PAR SEMAINE
GRATUITES OU PAYANTES



Sécurité renforcée

STATION DOMO
DANS CHAQUE LOGEMENT
APPEL D'URGENCE

CAPTEURS DE CHUTE
DANS LES ESPACES
COMMUNS

CENTRALE TÉLÉPHONIQUE
D'URGENCE 24H/24 & 7J/7

ACCÈS SÉCURISÉ
AU BÂTIMENT



Espaces partagés

ESPACES DE VIE,
LIEUX D'ÉCHANGES
ET DE RENCONTRES

ESPACE CAFÉ, JOURNAUX
ET BIBLIOTHÈQUE
EN LIBRE ACCÈS

FITNESS
ACCÈS 24H/24 & 7J/7

JEUX, TÉLÉVISION,
ÉVÉNEMENTS THÉMATIQUES



Services à la carte VIA APP OU CONCIERGE

NETTOYAGE, PETITS
DÉMÉNAGEMENTS
ET ORGANISATION
DES RÉPARATIONS

LIVRAISON DE REPAS

SERVICE D'ABSENCE :
PLANTES, COURRIER,
ANIMAUX

TAXI, AIDE ADMINISTRATIVE,
INSCRIPTIONS À DES COURS
YOGA, PILATES, ETC.

Questions fréquentes

FAQ

À qui s'adresse la résidence ?

Aux personnes de 55 ans et plus, autonomes, ainsi qu'à tout locataire souhaitant bénéficier de prestations de confort et de services sur mesure.

Le forfait Bonacasa est-il obligatoire ?

Oui, il est inclus dans le loyer. Il garantit l'accès à tous les services décrits.

Y a-t-il une buanderie ?

Tous les logements sont équipés d'une machine à laver/séchage.

Y a-t-il des aides financières disponibles ?

Non, la résidence ne permet pas de bénéficier des aides LAMal. Toutefois, certaines prestations peuvent être prises en charge par des assurances complémentaires selon les situations.

Y a-t-il déjà des demandes pour ce type de logement à Crissier ?

Oui, l'intérêt est réel et croissant. Le marché confirme la pertinence de ce type d'habitat.

L'accès est-il possible aux personnes en fauteuil roulant ?

Oui. Tous les appartements sont accessibles, et des adaptations peuvent être réalisées sur demande.



bonacasa
living

CRISSIER

Contactez-nous



deRham

Une offre immobilière sur mesure.

de Rham SA
Avenue Mon-Repos 14
1005 Lausanne

TEL.

+41 58 211 11 30



vitem
FONDATION DE PRÉVOYANCE

